



# SPMS<sup>EPE</sup>

CONTRATO n.º 68/AQ/2018

**CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO NO JOUE PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDO  
QUADRO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRECTIVA E DE  
CONSERVAÇÃO DAS INSTALAÇÕES NA ÁREA DA SAÚDE**

**Categoria XIV: Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das  
instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar  
condicionado) - Lote 184: Região Centro**

Entre:

**1º OUTORGANTE**

**Serviços Partilhados do Ministério da Saúde, E.P.E.**, pessoa coletiva de direito público de natureza empresarial criada através do Decreto-Lei n.º 19/2010, de 22 de março, com o capital estatutário de EUR 25.637.140€ (vinte e cinco milhões, seiscentos e trinta e sete mil, cento e quarenta euros), com o número único de matrícula e de pessoa coletiva 509540716, com sede na Avenida da República, n.º 61, 1050-189 Lisboa, aqui representada por Artur Manuel Trindade Mimoso, na qualidade de membro do Conselho de Administração da SPMS, cujos poderes de representação foram conferidos pela Resolução de Conselho de Ministros nº 94, de 3 de julho de 2017.

E

**2º OUTORGANTE**

**Sistclima - Sistemas de Climatização e Automação, Lda**, pessoa coletiva número 504541706, com sede na Rua da Escola, Pousada, 3040-792 Cernache, em Coimbra, aqui representada por Adelino José de Campos Cardoso e Álvaro Manuel Morais de Sousa, na qualidade de representantes legais, com poderes para o ato.



# SPMS<sub>EPE</sub>

CONTRATO n.º 68/AQ/2018

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

**CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO NO JOUE PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDO  
QUADRO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRECTIVA E DE  
CONSERVAÇÃO DAS INSTALAÇÕES NA ÁREA DA SAÚDE**

**Categoria XIV: Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das  
instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar  
condicionado) - Lote 184: Região Centro**

E

**3º OUTORGANTE**

**Politérmica Engenharia, Lda**, pessoa coletiva número 503653209, com sede na Rua das Cardosas, n.º 959, 4425-510 S. Pedro de Fins, em Maia, aqui representada por Manuel António Rodrigues, na qualidade de representante legal, com poderes para o ato.

E

**4º OUTORGANTE**

**Estec - Engenharia e Gestão de Soluções Técnicas Lda**, pessoa coletiva número 502423250, com sede na Estrada das Ligeiras, lote 2, 2735-337 Agualva, em Cacém, aqui representada por Alexandre Dinis Vedes Pedro, na qualidade de representante legal, com poderes para o ato.

É celebrado o presente contrato, através do qual o 1º outorgante reconhece ao 2º, 3º e 4º outorgantes a qualidade de fornecedor dos serviços infra identificados, que corresponde a **Categoria XIV - Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar condicionado), do Lote 184 - Região Centro**, do concurso público com publicação no jouse para a celebração de acordo quadro para a Prestação de Serviços de Manutenção Preventiva, Correctiva e de Conservação das Instalações na área da saúde, referente ao procedimento **UAQT2017025**.

*Handwritten signature in blue ink.*



**SPMS** EPE

CONTRATO n.º 68/AQ/2018

**CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO NO JOUE PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDO  
QUADRO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRECTIVA E DE  
CONSERVAÇÃO DAS INSTALAÇÕES NA ÁREA DA SAÚDE**

**Categoria XIV: Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das  
instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar  
condicionado) - Lote 184: Região Centro**

1. O 2º, 3º e 4º outorgantes, comprometem-se a fornecer os serviços nas condições previstas na sua proposta e caderno de encargos, conforme matriz em anexo ao presente contrato.
2. O 2º, 3º e 4º outorgantes, comprometem-se a manter atualizados, junto da SPMS, EPE os documentos referentes à sua situação tributária e da Segurança Social, bem como todos os que entregou no concurso e tenham caducado ou tenham sido objeto de alteração.
3. Para dirimir quaisquer litígios emergentes do presente contrato, é competente o foro da Comarca de Lisboa.
4. Este contrato produz efeitos, no dia imediato ao da sua assinatura.



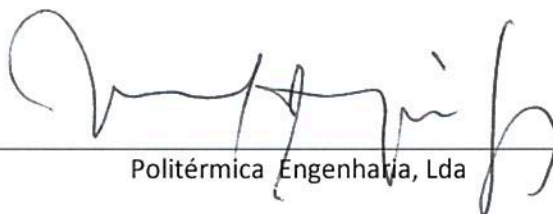
# SPMS<sub>EPE</sub>

CONTRATO n.º 68/AQ/2018

**CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO NO JOUE PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDO  
QUADRO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRECTIVA E DE  
CONSERVAÇÃO DAS INSTALAÇÕES NA ÁREA DA SAÚDE**

**Categoria XIV: Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das  
instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar  
condicionado) - Lote 184: Região Centro**

3.º Outorgante



---

Politérmica Engenharia, Lda

4.º Outorgante



---

Estec - Engenharia e Gestão de Soluções Técnicas Lda





# SPMS<sub>EPE</sub>

CONTRATO n.º 68/AQ/2018

**CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO NO JOUE PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDO  
QUADRO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRECTIVA E DE  
CONSERVAÇÃO DAS INSTALAÇÕES NA ÁREA DA SAÚDE**

**Categoria XIV: Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das  
instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar  
condicionado) - Lote 184: Região Centro**

## Anexo I – Propostas

Tipologia do Contrato	Lote	Descrição	Preços	Propostas Adjudicatárias		
				Politermica-Engenharia, Lda	Estec-Engenharia e Gestão de Soluções Técnicas, Lda	Sistalima-Sistemas de Climatização e Automação, Lda
	184	Região Centro	Técnico de instalação e Manutenção de ar Condicionado TIM I (Hora/Homme m)	13,00 €	14,98 €	13,30 €
			Técnico de instalação e Manutenção de ar Condicionado TIM II (Hora/Homme m)	13,00 €	14,98 €	13,30 €
			Pontuação	28	38	38