



**SPMS**<sub>EPE</sub>

CONTRATO n.º 69/AQ/2018

**CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO NO JOUE PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDO  
QUADRO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRECTIVA E DE  
CONSERVAÇÃO DAS INSTALAÇÕES NA ÁREA DA SAÚDE**

**Categoria XIV: Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das  
instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar  
condicionado) - Lote 190: Região Norte**

Entre:

**1º OUTORGANTE**

**Serviços Partilhados do Ministério da Saúde, E.P.E.**, pessoa coletiva de direito público de natureza empresarial criada através do Decreto-Lei n.º 19/2010, de 22 de março, com o capital estatutário de EUR 25.637.140€ (vinte e cinco milhões, seiscentos e trinta e sete mil, cento e quarenta euros), com o número único de matrícula e de pessoa coletiva 509540716, com sede na Avenida da República, n.º 61, 1050-189 Lisboa, aqui representada por Artur Manuel Trindade Mimoso, na qualidade de membro do Conselho de Administração da SPMS, cujos poderes de representação foram conferidos pela Resolução de Conselho de Ministros nº 94, de 3 de julho de 2017.

E

**2º OUTORGANTE**

**Estec - Engenharia e Gestão de Soluções Técnicas Lda**, pessoa coletiva 502423250, com sede na Estrada das Ligeiras, lote 2, 2735-337 Agualva, em Cacém, aqui representada por Alexandre Dinis Vedes Pedro, na qualidade de representante legal, com poderes para o ato.



**CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO NO JOUE PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDO  
QUADRO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRECTIVA E DE  
CONSERVAÇÃO DAS INSTALAÇÕES NA ÁREA DA SAÚDE**

**Categoria XIV: Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das  
instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar  
condicionado) - Lote 190: Região Norte**

E

**3º OUTORGANTE**

**Politérmica Engenharia, Lda**, pessoa coletiva número 503653209, com sede na Rua das Cardosas, n.º 959, 4425-510 S. Pedro de Fins, em Maia, aqui representada por Manuel António Rodrigues, na qualidade de representante legal, com poderes para o ato.

É celebrado o presente contrato, através do qual o 1º outorgante reconhece ao 2º e 3º outorgantes a qualidade de fornecedor dos serviços infra identificados, que corresponde a **Categoria XIV - Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar condicionado), do Lote 190 - Região Norte**, do concurso público com publicação no JOUE para a celebração de acordo quadro para a Prestação de Serviços de Manutenção Preventiva, Correctiva e de Conservação das Instalações na área da saúde, referente ao procedimento **UAQT2017025**.

1. O 2º e 3º outorgantes, comprometem-se a fornecer os serviços nas condições previstas na sua proposta e caderno de encargos, conforme matriz em anexo ao presente contrato.
2. O 2º e 3º outorgantes, comprometem-se a manter atualizados, junto da SPMS, EPE os documentos referentes à sua situação tributária e da Segurança Social, bem como todos os que entregou no concurso e tenham caducado ou tenham sido objeto de alteração.



SPMS<sub>EPE</sub>

CONTRATO n.º 69/AQ/2018

**CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO NO JOUE PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDO  
QUADRO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRECTIVA E DE  
CONSERVAÇÃO DAS INSTALAÇÕES NA ÁREA DA SAÚDE**

**Categoria XIV: Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das  
instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar  
condicionado) - Lote 190: Região Norte**

3. Para dirimir quaisquer litígios emergentes do presente contrato, é competente o foro da Comarca de Lisboa.
4. Este contrato produz efeitos, no dia imediato ao da sua assinatura.

Lisboa, 18 de maio de 2018,

1.º Outorgante

SPMS, E.P.E.

*Artur Trindade Mimoso*

Vogal do Conselho de Administração



# SPMS<sub>EPE</sub>

CONTRATO n.º 69/AQ/2018

**CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO NO JOUE PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDO  
QUADRO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRECTIVA E DE  
CONSERVAÇÃO DAS INSTALAÇÕES NA ÁREA DA SAÚDE**

**Categoria XIV: Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das  
instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar  
condicionado) - Lote 190: Região Norte**

2.º Outorgante

Estec - Engenharia e Gestão de Soluções Técnicas Lda

3.º Outorgante

Politérmica Engenharia, Lda



SPMS<sub>EPE</sub>

CONTRATO n.º 69/AQ/2018

MLA

**CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO NO JOUE PARA A CELEBRAÇÃO DE ACORDO  
QUADRO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRECTIVA E DE  
CONSERVAÇÃO DAS INSTALAÇÕES NA ÁREA DA SAÚDE**

**Categoria XIV: Serviços de manutenção preventiva, corretiva e de conservação das  
instalações de Climatização e Ventilação - Fornecimento e Montagem AVAC (ar  
condicionado) - Lote 190: Região Norte**

**Anexo I – Propostas**

Lote	Descrição	Preços	Propostas Adjudicatárias		
			Politérmica - Engenharia, Lda	Estec - Engenharia e Gestão de Soluções Técnicas, Lda	Sistellima - Sistemas de Climatização e Automação, Lda
190	Região Norte	Preço Global do Serviço (1 dia-8h diurnas)	120,00 €	119,40 €	
		Pontuação	28	18	